



**FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
SZÉKESFEHÉRVÁRI JÁRÁSI HIVATALA**

Iktatószám: 10.436-2/2017.  
Ügyintéző: Zsédely Henrietta  
Telefon: 22/512-837

Tárgy: Tájékoztatás határszemle végrehajtásáról

Tisztelt Cím!

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. előírásai értelmében, valamint a Földművelésügyi Minisztérium Földügyi Főosztály FF/377/2017. számú utasításának megfelelően, Ercsi, Soponya, Vereb, Iszkaszentgyörgy, Csór és Pátka településeken, az alábbiak szerint, 2017. július és augusztus hónapban határszemlét tart:

Sorszám:	Település	Határszemle időpontja
1.	Ercsi	2017. 07. 03. (hétfő) 2017. 07. 05. (szerda)
2.	Soponya	2017. 07. 10-11. (hétfő-kedd)
3.	Vereb	2017. 07. 13. (csütörtök)
4.	Iszkaszentgyörgy	2017. 07. 17-18. (hétfő-kedd) 2017. 07. 20. (csütörtök)
5.	Csór	2017. 07. 24-25. (hétfő-kedd) 2017. 07. 27. (csütörtök)
6.	Pátka	2017. 07. 31-08. 01. (hétfő-kedd) 2017. 08. 03. (csütörtök)

A komplex határszemle célja -az előző évekhez hasonlóan- a termőföldek hasznosítási (gyommentesítési) kötelezettségének ellenőrzésén felül, a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának felmérése, a művelési ágak ingatlan-nyilvántartási állapottal való egyezőségének vizsgálata, valamint az aranykoronás földminősítési rendszerhez tartozó mintaterkek felülvizsgálata és a földminősítési adatok karbantartása.

Kérem, hogy az önkormányzatok az érintett települések lakosságát a helyben szokásos módon a határszemle időpontjáról és céljáról tájékoztatni szíveskedjenek.

A határszemlén résztvevők találkozási helye az adott település Polgármesteri Hivatala, a találkozás időpontja 9.00 óra, hétfői és szerdai napok esetében 10.00 óra.

Székesfehérvár, 2017. május 25.

Dancs Norbert  
járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

Zsédely Henrietta  
földhivatali szakügyintéző



ÉRKEZTETVE  
2017 MÁJ 30.  
Sorszám: 307/2017

**FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
SZÉKESFEHÉRVÁRI JÁRÁSI HIVATALA**

Iktatószám: 10.436/2017.  
Ügyintéző: Zsédely Henrietta  
Telefon: 22/512-837

Képviselői Képviseleti Hivatal Verebi Kirendeltsége	
Ért. Id.: 2017.05.30	
Szám: 353/2017 U	
Mell.: 1 db	Ügyintéző: Zsédely Henrietta

**Végzés**

Tájékoztatom az érintett földtulajdonosokat és földhasználókat, hogy Ercsi, Soponya, Vereb, Iszkaszentgyörgy, Csór és Pátka települések külterületein és különleges külterületein (korábbi zártkertekben) 2017. július 03-tól 2017. augusztus 03-ig, az alábbiak szerint, hivatalból indított eljárás keretében, a Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya

**határszemplét tart.**

Sorszám:	Település	Határszemle időpontja
1.	Ercsi	2017. 07. 03. (hétfő) 2017. 07. 05. (szerda)
2.	Soponya	2017. 07. 10-11. (hétfő-kedd)
3.	Vereb	2017. 07. 13. (csütörtök)
4.	Iszkaszentgyörgy	2017. 07. 17-18. (hétfő-kedd) 2017. 07. 20. (csütörtök)
5.	Csór	2017. 07. 24-25. (hétfő-kedd) 2017. 07. 27. (csütörtök)
6.	Pátka	2017. 07. 31-08. 01. (hétfő-kedd) 2017. 08. 03. (csütörtök)

Ezúton meghívom a határszemlére a földhasználókat és földtulajdonosokat.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

**Indokolás**

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban Tftv.) 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosításának kötelezettségét.

A helyszíni bejárás alkalmával kiemelt figyelemmel ellenőrizzük:

- a tulajdonos, illetve földhasználó a termőföldre vonatkozó hasznosítási kötelezettségének eleget tett-e,

- gyom- és fertőzésmentes állapotban tartja-e ingatlanát (kiemelt figyelemmel a parlagfűvel fertőzött területek felderítésére),
- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét /művelési ág változás bejelentése/,
- épületek, építmények létesítését, bontását,
- termőföld engedély nélküli más célú hasznosítását,
- a dűlőutak és vízelvezető árkok állapotát.

A hatóság tájékoztatja az érintetteket, hogy a a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (a továbbiakban Ket.) 29. § (5) bekezdés b) pontja értelmében – előzetes egyeztetés mellett – az ügy irataiba a Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya 8000 Székesfehérvár, Kégl György u. 1. szám alatt található ügyfélszolgálati irodájában, ügyfélfogadási időben (Hétfő, Szerda: 8.00-11.30, 13.00-15.00 és Péntek: 8.00-11.30) betekinhetnek, továbbá az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozatot tehetnek. A hatóságnál jelenleg elektronikus ügyintézésre nincs lehetőség.

**Kérem a földhasználókat, hogy a fentiek alapján gondoskodjanak a termőföldek rendbetételéről és a bejelentési kötelezettség alá tartozó tevékenységek földhivatali osztály felé történő bejelentéséről.**

Végzésem a Ket. 57. és 92. §-ban foglaltakon alapul. A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (2) bekezdése alapján tagadtam meg.

Hatóságom hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét a megjelölt Korm. rendelet 36-41. §-ai, valamint 1. számú mellékletének 7.5 pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 27/2016. (XII.30.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, 2017. május 25.

Dancs Norbert  
járás i hivatal vezető  
nevében és megbízásából:

  
/: Zsedely Henrietta./  
földhivatali szakügyintéző