



Magyarország Kormánya az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1.melléklet 1.3.52 sora szerint a Vereb – Vál – Gyúró – Etyek összekötőutat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította.

A projekt megvalósíthatósága miatt Vereb igazgatási területén a hatályos településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítása szükséges.

A módosításhoz szükséges tervdokumentációt településrendezési jogosultsággal rendelkező tervező készítheti. Javaslom, hogy az önkormányzat a tervezési feladatok elvégzésével a Fehér Vártervező Kft. (8000 Székesfehérvár, Rába u. 22.) tervező irodát bízta meg.

A tervezési díj finanszírozója a SPECIÁLTERV Építőmérnöki Kft lesz, aki előzetesen nyilatkozott arról, hogy a tervezési költségeket vállalja.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1.§ (3) b) pontban adott felhatalmazása alapján a környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározásához a Kr. 4.§(2) bekezdése alapján, az önkormányzatnak ki kell kikérnie a környezetvédelemért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

Miután a beruházáshoz kapcsolódóan környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására is sor kerül, ezért javaslom, hogy az önkormányzat döntsön arról, hogy külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek.

Vereb, 2021. április 20.

  
Kurcz Mária  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2021.(IV.20.)  
Határozata

Vereb Község Önkormányzat Polgármestere – a veszélyhelyzet kikürcletéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi

CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Magyarország Kormánya az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1.melléklet 1.3.52 sora szerint a Vereb – Vál – Gyúró – Etyek összekötőutat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította.

A beruházás megvalósítása a településrendezési eszközök módosítását követően valósítható meg. A SPECIÁLTERV Építőmérnöki Kft kezdeményezte Vereb község hatályos településrendezési eszközeinek módosítását a beruházás megvalósíthatósága érdekében.

1. Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a településrendezési eszközök módosítását a nemzetgazdasági szempontból kiemelt fejlesztési területre tekintettel megindítom, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatom.
2. Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a tervezési feladatokkal a Fehér Vártervező Kft-t (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) bízom meg.
3. A településrendezési eszközök módosításának valamennyi költségét a SPECIÁLTERV Építőmérnöki Kft viseli.
4. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva előzetesen megállapítom, hogy külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartom szükségesnek, tekintettel arra, hogy a beruházással összefüggésben környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására is sor kerül.
5. Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a településtervezési szerződést az önkormányzat nevében aláírom.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kurcz Mária polgármester

A határozat végrehajtásának határideje azonnal